

PERSÖNLICH | REGIONAL | TRANSPARENT

Hausmeisterservice & Objektbetreuung

Zuverlässige Betreuung für Ihre Immobilie

Für Privatkunden, Eigentümer, Vermieter, kleine Hausverwaltungen und Gewerbebetriebe im Ostalbkreis.



PRIVATHÄUSER

MIETOBJEKTE

KLEINGEWERBE

01

Fester Ansprechpartner

Direkte Abstimmung ohne unnötige Umwege.

02

Klare Leistungen

Umfang und Intervalle werden vorab vereinbart.

03

Saubere Dokumentation

Auf Wunsch mit Fotos und kurzen Rückmeldungen.

Ein Objekt. Ein Ansprechpartner. Ein klarer Plan

Besichtigung und Angebot passend zu Ihrem Objekt und Ihrem Bedarf.

BERATUNG ANFRAGEN

LEISTUNGSÜBERSICHT

Hausmeisterservice nach Bedarf

Sie wählen die Leistungen, die zu Ihrem Objekt passen. Umfang, Häufigkeit und Zuständigkeiten werden vor Beginn schriftlich festgelegt.



Objektkontrollen

Regelmäßige Sichtkontrollen an vereinbarten Bereichen.

- Zugänge, Flure und Allgemeinzustand
- Auffälligkeiten zeitnah melden



Reinigung & Kehrwoche

Sauberkeit in gemeinschaftlich genutzten Bereichen.

- Treppenhaus, Eingang und Gehwege
- Intervalle nach Vereinbarung



Außenanlagen & Grünpflege

Einfache Pflegearbeiten rund um Haus und Grundstück.

- Rasen, Laub und leichte Rückschnitte
- Saisonale Einsätze planbar



Winterdienst

Räumen und Streuen im vertraglich definierten Bereich.

- Flächen, Zeiten und Material festgelegt
- Nach Verfügbarkeit und Vereinbarung



Kleine Handgriffe

Praktische Hilfe bei kleineren, nicht zulassungspflichtigen Aufgaben.

- Montage, Austausch und Nachstellen
- Keine Elektro-, Gas- oder Heizungsarbeiten



Mülltonnen- & Ordnungsservice

Unterstützung bei wiederkehrenden Aufgaben am Objekt.

- Bereitstellen und Zurückstellen
- Kontrolle vereinbarter Nebenflächen

OPTIONAL ZUSÄTZLICH Rohr- und Abflussservice als separater Auftrag - nach Besichtigung und Freigabe.

ZUSAMMENARBEIT

So flexibel wie Ihr Objekt

Von der einzelnen Unterstützung bis zur regelmäßigen Betreuung: Wir vereinbaren ein Modell, das Aufgaben, Intervalle und Kosten nachvollziehbar macht.

1**Einzeleinsatz****GEZIELT BEAUFTRAGEN**

- Für eine klar definierte Aufgabe
- Termin nach Verfügbarkeit
- Abrechnung gemäß Angebot

2**Regelmäßige Betreuung****PLANBARE INTERVALLE**

- Wiederkehrende Objektaufgaben
- Fester Leistungsumfang
- Kurze Rückmeldung auf Wunsch

3**Jahresvereinbarung****SAISONÜBERGREIFEND**

- Sommer- und Winterleistungen
- Abgestimmte Einsatzplanung
- Individuelles Angebot

WINTERDIENST KLAR VEREINBAREN

Flächen, Zeiten und Verantwortung

Der Winterdienst wird nicht pauschal versprochen. Vor Beginn halten wir schriftlich fest, welche Flächen betreut werden, in welchem Zeitraum Einsätze erfolgen und welches Streumaterial vorgesehen ist.

- Leistungsgrenzen dokumentiert
- Nach Wetterlage und Verfügbarkeit
- Zusatzaufwand nur nach Abstimmung

Klar geregelt

ENTHALTEN

Nur die im Angebot und in der Vereinbarung aufgeführten Leistungen.

NACH ABSPRACHE

Zusatzarbeiten werden vor Ausführung beschrieben und freigegeben.

FACHBETRIEBE

Elektro, Gas, Heizung und zulassungspflichtige Gewerke werden nicht selbst ausgeführt. Auf Wunsch koordinieren wir geeignete Fachbetriebe.

ABLAUF & KONTAKT

Einfach und nachvollziehbar

Sie wissen vor Beginn, was vereinbart ist - und erhalten bei Bedarf eine kurze Dokumentation der erledigten Arbeiten.

1**Besichtigung**

Objekt, Aufgaben und Prioritäten ansehen.

2**Leistungsumfang**

Bereiche, Intervalle und Grenzen festlegen.

3**Angebot**

Transparent prüfen und schriftlich vereinbaren.

4**Durchführung**

Zuverlässig erledigen und rückmelden.

Darauf können Sie sich verlassen

**Direkter Ansprechpartner**

Persönliche Abstimmung mit SF Baudienstleistung.

**Klare Vereinbarung**

Leistungsumfang und Zuständigkeiten vorab definiert.

**Sichtbare Rückmeldung**

Auffälligkeiten und erledigte Aufgaben nachvollziehbar.

JETZT OBJEKT BETREUUNG ANFRAGEN

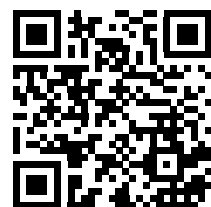
Lassen Sie uns Ihr Objekt gemeinsam ansehen.

Nennen Sie uns Standort, Objektart und gewünschte Aufgaben. Wir melden uns persönlich und erstellen nach Klärung des Umfangs ein individuelles Angebot.

0177 2846890kontakt@sf-baudienstleistung.de

Hauptstraße 15 | 73574 Iggingen

Einsatzgebiet: Iggingen, Schwäbisch Gmünd und Umgebung im Ostalbkreis - nach Verfügbarkeit.

**WEBSITE ÖFFNEN**